



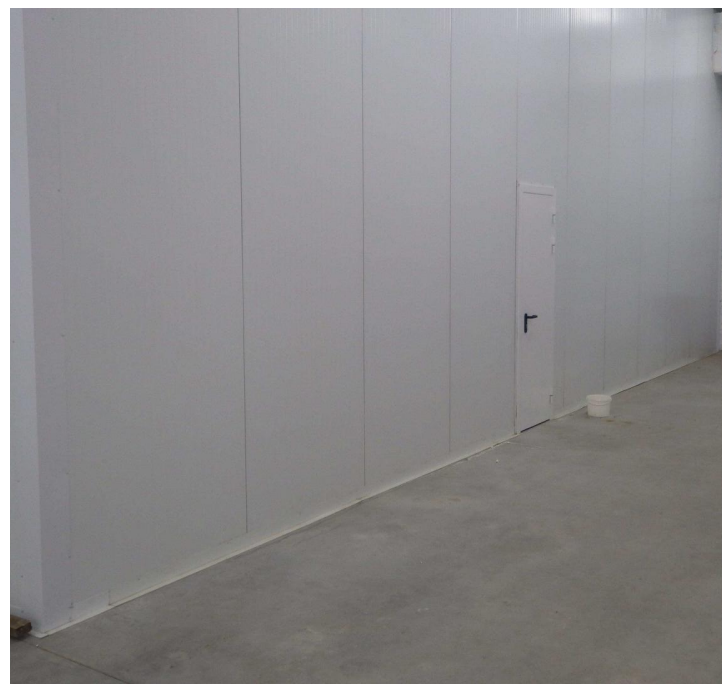
Аренда

Складское помещение 433 м²

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Непокорённых, д 63 к 37

₽ **233 820**



Идеальное место для Вашего бизнеса в Санкт-Петербурге!

Аренда склада напрямую от собственника. Отличное решение для тех, кто ценит время и деньги

Арендные каникулы до 3х месяцев для заезжающих арендаторов!

ПРЕИМУЩЕСТВА ТЕРРИТОРИИ:

Удобная локация: близость к КАД, 5 минут до ж/д станции Пискаревка и 15 минут до метро;

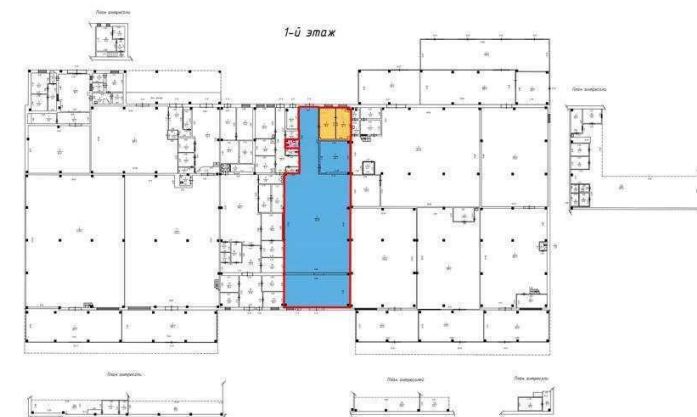
Въезд с проспекта Непокоренных и Меншиковского проспекта;

Круглосуточный доступ на территорию;

Контрольно-пропускной пункт, видеонаблюдение, охрана;

Парковка для грузового и легкового транспорта

Офис ветконтроля



ПОПИСАНИЕ СКЛАДА:

- Помещение общей площадью 433 кв.м

- Сухой склад 375 кв.м

- Офисное помещение 34 кв.м

- Вспомогательное помещение 4 кв.м

- Высота потолков 5 м

- Ровный беспылевой пол

- Стены кирпичные базовые

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ:

- Аренда офисов, холодильных и морозильных камер

- Размещение рефрижераторных контейнеров

- Размещение торговых площадей и открытых площадок

- Комфортные условия для сотрудников: зоны для курения, туалеты, кофейные автоматы

Стоимость указана без НДС, операционных расходов и К/У

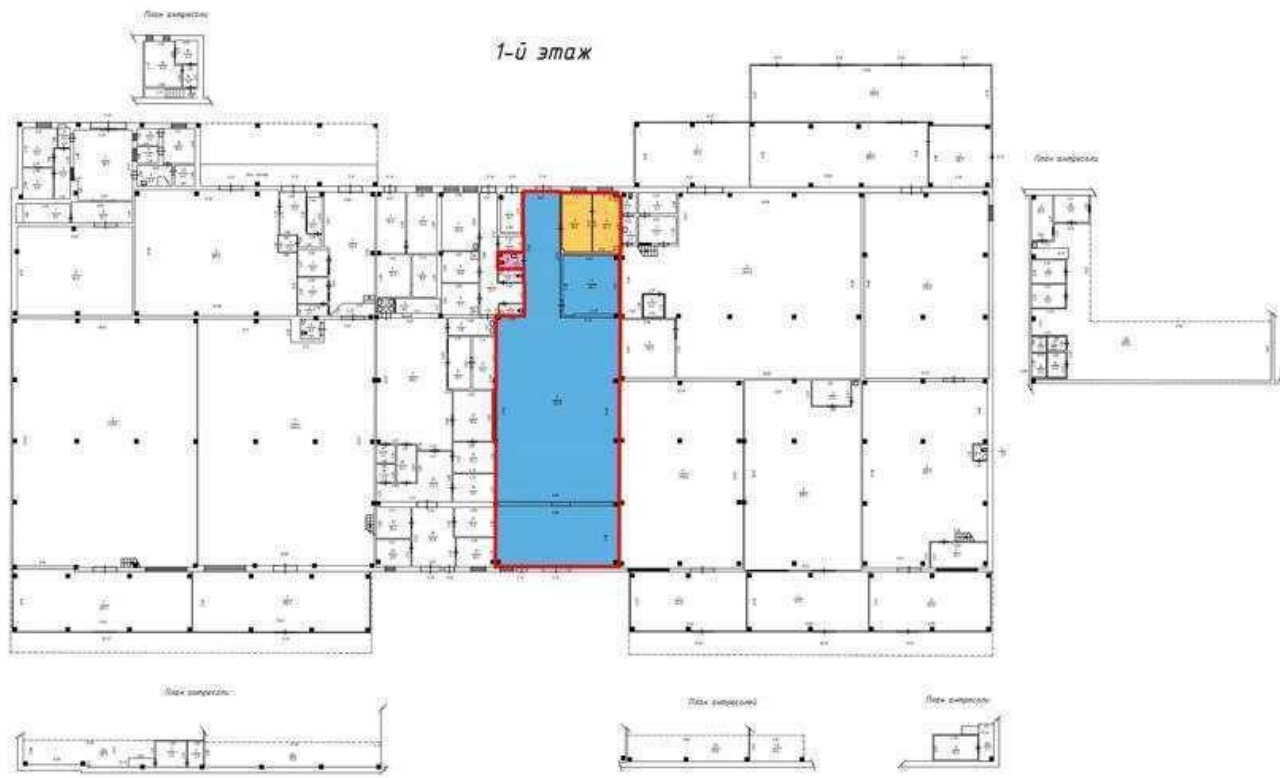
Звоните в любой день с 10 до 21. Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением,

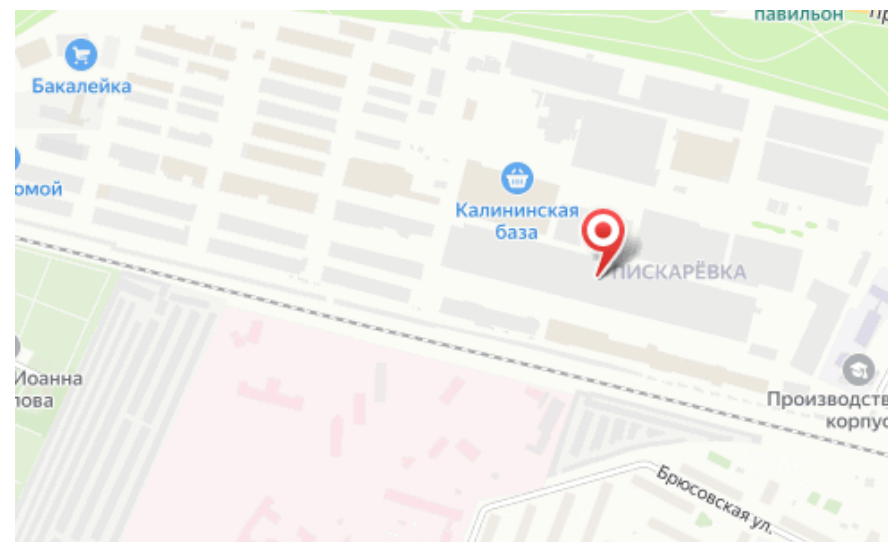
Елена Гончар,

специалист в области коммерческой и промышленной недвижимости





Общая площадь: **433 м²**
 Этаж: **1**
 Планировка: **Открытая**
 Парковка: **есть**



Вид объекта: **Складское помещение**
 Этажность дома: **1**
 Мощность электричества: **15 кВт**



Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893

big-estate.ru

bigestate@bk.ru

г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

