





Аренда

Аренда 140кв.м. Всеволожск.

Всеволожск,

Ленинградская обл, г Всеволожск, ул Шевченко, д 12 к 1, помещ 1Н

₽ 85 000

Предоставляется в аренду нежилое помещение в ЖК Ассорти (г. Всеволожск Π O).

Это динамично развивающийся район с дефицитом коммерческих помещений. Возможно, именно ваш бизнес здесь будет востребован и получит дополнительный импульс к развитию.

помещение:

- Площадь 140.1 м2
- Этаж: цоколь
- Высота потолка: 2,8 м
- Отделка: черновая
- Электричество: 15 кВт
- Вентиляция: трубы смонтированы, возможна установка оборудования под приточно-вытяжную вентиляцию.
- 2 входа (возможно разделение на 2 помещения) вода, канализация, отопление центральные.

ДОМ:

- Год постройки 2018
- Статус: жилой дом, заселен.
- В составе ЖК Ассорти (всего 5 корпусов, 262 квартиры)

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

ЖК "Ассорти" удален на 11 км от КАД по Дороге Жизни. Проезд на его территорию с улицы Дорожной. Поблизости расположен роддом, поликлиника и больница, супермаркеты "Пятерочка" и "Дикси", Спасская церковь. В 1,5 км, ближе к центру Всеволожска, работает лицей, музыкальная и несколько общеобразовательных школ. В 10 минутах пешком находится частный детский сад "Эрудит".

Всеволожск считается экологически чистым городом. На небольшом расстоянии от квартала раскинулся хвойный лесной массив и расположено несколько водоемов.

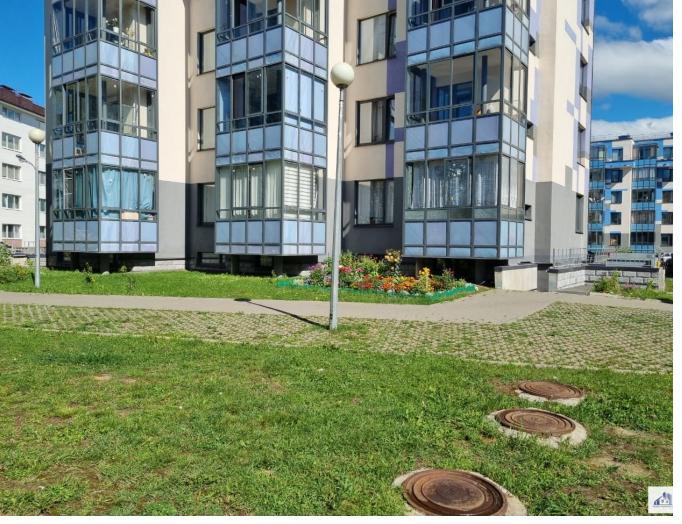
Добраться до комплекса можно несколькими путями: по Дороге Жизни автомобилем, на автобусе или электричкой от Финляндского вокзала до \mathbf{x}/\mathbf{g} станции, которая находится в 2 километрах. До станций метро "Ладожская" и "Площадь Ленина" ехать примерно полчаса.

С уважением, Елена Гончар специалист по производственной и коммерческой недвижимости.













Общая площадь: **140 м²**

Этаж: **-1**

Планировка: Кабинетная

Вид объекта: Торговое помещение

Этажность дома: 6

Мощность электричества: **15 кВт**









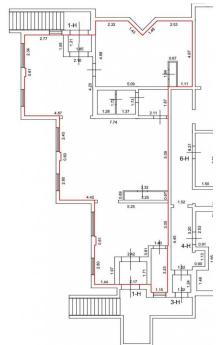


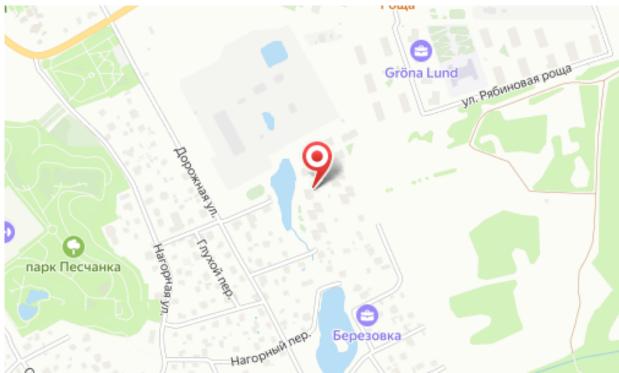














Специалист по недвижимости

Гончар Елена

+7(931)638-2366

bigestate.gonchar@gmail.com

Большая Недвижимость

+7(921)977-7893 big-estate.ru bigestate@bk.ru г Санкт-Петербург, Московское шоссе, д 42 к 2

